

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
QUẬN CẦU GIẤY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 743/TB-CCTHADS

Cầu Giấy, ngày 01 tháng 7 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 163/2022/DS - PT ngày 30/5/2022 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội và Bản án số 84/2021/DSST ngày 14/10/2021 của Tòa án nhân dân quận Ba Đình, thành phố Hà Nội ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 555 và 556/QĐ-CCTHADS ngày 03/01/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Cầu Giấy;

Căn cứ quyết định số 38/QĐ-CCTHADS ngày 12/6/2023 về việc cưỡng chế kê biên tài sản của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Cầu Giấy;

Căn cứ quyết định số 19/QĐ-CCTHADS ngày 4/4/2024 về việc sửa đổi quyết định về thi hành án của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Cầu Giấy;

Căn cứ quyết định số 40/QĐ-CCTHADS ngày 17/6/2024 về việc bổ sung quyết định về thi hành án của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Cầu Giấy;

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về giá và không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá,

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Cầu Giấy – địa chỉ: Số 4 phố Duy Tân, phường Dịch Vọng Hậu, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản đã kê biên để đảm bảo thi hành án, như sau:

Toàn bộ quyền sử dụng 27.3 m² đất và tài sản gắn liền với đất là 01 ngôi nhà 05 tầng và 01 tum xây dựng bê tông cốt thép tại thửa đất số 8 (1p) tờ bản đồ số 27 địa chỉ tổ 51 phường Dịch Vọng Hậu, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội (số mới là: số 25 ngách 63/56/17 đường Trần Quốc Vượng, phường Dịch Vọng Hậu, quận Cầu Giấy, Hà Nội) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BO 755936, số vào sổ cấp GCN: CH 3320/QĐ-UBND/2013/1784 do UBND quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội cấp ngày 06/8/2013 cho bà Nguyễn Thị Thanh Thủy và ông Lê Văn Tiến, đăng ký chuyển nhượng cho ông Hoàng Phúc Đường ngày 24/10/2013.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn thành phố Hà Nội biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực gồm bản sao các giấy tờ sau: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm

định giá, dịch vụ công ty cung cấp, mô hình, quy trình thực hiện, nhân sự, giấy tờ pháp lý, biểu phí, dự án tiêu biểu, ...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành. Cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Chi cục thi hành án không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 01 tháng 7 năm 2024 đến hết ngày 04 tháng 7 năm 2024 (trong giờ hành chính).

Hình thức nộp hồ sơ: trực tiếp tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự quận Cầu Giấy, TP Hà Nội
- địa chỉ: số 4 phố Duy Tân, phường Dịch Vọng Hậu, quận Cầu Giấy, TP Hà Nội.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADSTP Hà Nội;
- Đương sự; người có QLNVLQ;
- Viện kiểm sát nhân dân quận Cầu Giấy;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Bích Thủy